

Số: 469/TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày 05 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tham gia dự thầu chi phí tháo dỡ, bóc xếp, vận chuyển, cho thuê kho bãi

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 967/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình căn cứ Quyết định số 359/2023/QĐ-PT ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 341/2022/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản phải thi hành:

Bà Trịnh Thị Thêu và ông Nguyễn Văn Quang, địa chỉ: 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình phải trả cho bà Phạm Thị Thanh Lành toàn bộ số tiền tổng cộng số tiền 1.830.433.665 đồng (trong đó tiền tiền phạt cọc 500.000.000 đồng, tiền đã nhận từ việc chuyển nhượng đất 1.208.888.000 đồng và tiền giá trị xây dựng căn nhà cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình là 121.545.665 đồng). Sau khi bà Phạm Thị Thanh Lành nhận đủ số tiền nêu trên, bà Lành có trách nhiệm tháo dỡ nhà cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình, bàn giao đất trống tại địa chỉ trên cho bà Trịnh Thị Thêu với diện tích là 46.3m².

Quá trình tổ chức thi hành án, Trịnh Thị Thêu và ông Nguyễn Văn Quang đã nộp đủ tiền trả cho bà Phạm Thị Thanh Lành; bà Phạm Thị Thanh Lành không tự nguyện thi hành án.

Ngày 26/8/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình ban hành về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 174/QĐ-CCTHADS và sẽ tiến hành cưỡng theo Điều 118 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 cụ thể: Bà Phạm Thị Thanh Lành có trách nhiệm tháo dỡ nhà cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để bàn giao đất trống tại địa chỉ trên cho bà Trịnh Thị Thêu với diện tích 46.3m².

Do vậy, Chấp hành viên thông báo mời nhà thầu đủ điều kiện cung cấp dịch vụ tháo dỡ nhà cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để bàn giao đất trống; bóc xếp, vận chuyển, cho thuê kho bãi để bảo quản tài sản (là đồ đạc sau khi được tháo dỡ và tài sản

trong căn nhà cấp 3 địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình) nộp hồ sơ tham gia dự thầu đối với dịch vụ nêu trên.

Bên mời thầu: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình.

Gói thầu: Chi phí tháo dỡ nhà cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình, vận chuyển, bốc xếp, cho thuê kho bãi đối với tài sản là động sản trong căn nhà số cấp 3 tại địa chỉ 28/2 Văn Chung, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh (bao gồm các đồ đạc, tài sản sau khi tháo dỡ).

Yêu cầu: Nhà thầu đủ điều kiện hành nghề theo quy định, nộp đơn đăng ký dự thầu kèm theo hồ sơ năng lực (gồm: bảng báo giá chi phí dịch vụ, bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, phương án thực hiện tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển tài sản; hình ảnh kho bãi) đến Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình.

Hình thức lựa chọn nhà thầu: Công khai, rộng rãi trên nguyên tắc chào giá cạnh tranh.

Thời điểm nhận hồ sơ mời thầu: 03 ngày làm việc, tính từ ngày thông báo mời thầu được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa điểm nhận hồ sơ mời thầu: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, số 144/5 Âu Cơ, phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện nộp hồ sơ dự thầu để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng.

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với những tổ chức không được lựa chọn).

Nơi nhận:

- Cục THADS TP.HCM (để đăng tải Trang thông tin điện tử);
- Chi cục THADS quận Tân Bình (để niêm yết);
- VKSND quận Tân Bình (để k/s);
- UBND Phường 13, quận Tân Bình (để niêm yết);
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (8b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Chung